

### 1: gebruik voor maximaal 24 uur (tot 05u 's morgens)

	gebruikers	soort activiteit	
		socio-culturele activiteit* zonder winst	andere activiteit* met winst
Categorie 1*		<b>gratis</b>	<b>€ 250</b>
Categorie 2*		<b>gratis</b>	<b>€ 400</b>
Categorie 3*			

**Cat 3 gebruikers worden in de theaterzaal niet toegestaan. Contacteer ons voor speciale formules.**

### 2: verbruikskosten: voor iedereen verplichte deelname in de kosten

energie	elektriciteit en gas, forfait gemiddelde zomer/winter per 24 uur
schoonmaak	deelname in de schoonmaak gemeenschappelijke delen, verplicht voor iedereen
ivago	voor afvalverwerking, verplicht voor iedereen
brandinstallatie	onderhoud brandblussers en brandcentrale
water	inclusief toiletten
billijke vergoeding	dit is niet de sabam vergoeding! Die moet per evenement door de gebruiker zelf aangegeven en betaald worden
administratie	administratie en verzekering

€ 150 Totaal

**wordt betaald na ontvangst van een afrekening**

### 3: opties

€ 25 gebruik theatertechnieken (geluid)	(ook op repetitiedagen)
€ 25 gebruik theatertechnieken (licht)	(ook op repetitiedagen)
€ 25 gebruik cateringkeuken	
€ 25 gebruik afwasstraat	

### 3: waarborg

**contractprijs\* +50%**

waarborg wordt betaald binnen 14 dagen na boeking van de zaal. Dan pas is de boeking definitief. De waarborg wordt terugbetaald bij de eindafrekening. Bij eenvoudige reservaties is een lopende waarborg voorzien

### 4: kortingen

tienbeurtenkaart "classic" of "pick&mix" - alleen voor gebruikers categorie 1 en socio-culturele activiteiten:

- "classic": geeft gedurende 1 jaar recht op 10 huurdagen van **dezelfde** zaal met **50% korting op de contractprijs**. Deze kaart is gratis, de betaling van de tien beurten à 50% gebeurt vooraf. Geen waarborg nodig.
- "pick&mix": geeft gedurende 1 jaar recht op 10 huurdagen van **verschillende** zalen met **50% korting op de contractprijs**. Deze kaart kost 125€, en bij elke beurt wordt 50% korting verleend. Geen waarborg nodig.

### 5: annulatiekosten

**bij annulering minder dan een week vooraf: annulatiekost = 100% contractprijs**

**bij annulering tussen 3 maanden en 1 week vooraf: annulatiekost = 50% van de contractprijs**

**bij annulering meer dan 3 maand vooraf: annulatiekost = 25% van de contractprijs**

deze kosten zijn te betalen indien de reservatie niet doorgaat op de voorziene datum

### \* nota's

**categorie 1:** Zwijnaardse verenigingen, erkend door OCZw of door de Stad Gent

**categorie 2:** door de Stad Gent betoelaagde en/of erkende verenigingen (niet uit Zwijnaarde)

**categorie 3:** andere gebruikers (partikulieren, bedrijven, verenigingen zonder Gentse erkenning, verenigingen buiten Gent)

**socio-culturele activiteit:** dit zijn activiteiten van sociale, culturele, educatieve, emancipatieve... aard, die hoogstens kostendekkend zijn (zonder winst)

**andere activiteit met winst:** hieronder vallen alle evenementen met oog op winst, inclusief eetfeesten, fuiven, optredens...

**contractprijs:** dit is de totaalprijs van de boeking: gebruik + kosten, voor één dag